

# **ATELIER PROJET « Salle Polyvalente »**

## **Compte-Rendu de la réunion**

Le Vendredi 12 Mars 2021

Présents : Pierre François Léonard, Guillaume Domecq

### **- Point sur l'avancée du projet :**

Les derniers échanges avec les Architectes des Bâtiments de France ont abouti à deux solutions envisageables pour les travaux :

1ère solution : Remplacement de l'ensemble des menuiseries par des ouvrants à l'ancienne à petits carreaux, soit 4 carreaux sur la hauteur pour les fenêtres du Rez-de-Chaussée et 3 carreaux sur la hauteur de celles de l'étage, avec 2 ouvrants pour chaque fenêtre. La question est de savoir si le budget de la mairie peut permettre le surcoût engendré par la mise en œuvre des petits bois pour obtenir les fenêtres à carreaux (de l'ordre de 10 à 20 % supplémentaire sur les 1<sup>ers</sup> devis a priori), sans remettre en cause la réalisation des autres travaux de rénovation tels que l'isolation intérieure notamment.

2ème solution : Remplacement du vitrage uniquement pour les menuiseries du RdC, et rénovation des systèmes d'ouverture. Les fenêtres de l'étage seront remplacées comme pour la solution 1. Cette solution nous permettrait de faire de grosses économies sur les fenêtres du Rez-de Chaussée, nous aurions cependant des fenêtre moins performantes. Certains artisans nous on déjà répondu sur ce point.

### **- Etude des devis reçus à ce jour :**

Pour les menuiseries, nous avons reçu à ce jour, pour des menuiseries chêne :

- 1 devis de l'entreprise GERÖ sur l'ensemble des menuiseries sans petits carreaux
- 1 devis de l'entreprise BRUN sur l'ensemble des menuiseries sans petits carreaux
- 1 devis de l'entreprise VIALLE sur les menuiseries de l'étage et remplacement du vitrage de celles du Rez-de-Chaussée.

Pour les autre corps d'état, nous lancerons des consultations plus élargies après avoir finalisé la partie menuiserie et validé un principe en réunion.

### **- Prochaines étapes :**

Nous allons consulter à nouveau les entreprises pour leur demander de réaliser 2 devis correspondant aux 2 solutions évoquées dans le 1<sup>er</sup> point. A partir de là nous vérifierons que le coût rentre dans notre budget en prenant compte des subventions prévues pour ces travaux. La prochaine réunion devrait pouvoir donner lieu au vote pour désigner le menuisier qui réalisera les travaux.

**- Atelier chantier participatif « mise en sécurité et rénovation de la cour de la Salle Polyvalente » :**

En raison du contexte sanitaire actuel, nous souhaiterions mettre en avant une proposition effectuée lors de la 1ère réunion : rénover les portillons des escaliers d'accès, en fabriquer un pour l'accès de la calade du cordonnier et ajouter un bout de barrière au niveau des toilettes extérieurs.

Les enfants pouvant alors jouer sans crainte qu'ils ne tombent ou ne descendent sur la route, la cour de la Salle Polyvalente pourrait accueillir des événements en extérieurs à l'image des soupes, sans jauge à respecter (Hors confinement bien évidemment).

Nous souhaiterions l'organiser en profitant des beaux jours, pour en profiter cet été ou à l'automne. Des compétences dans le travail du bois pour le portillon de la calade et dans la soudure pour rénover ceux des escaliers pourront nous être utiles. Toute suggestion également !

La date de la prochaine réunion sera déterminée en fonction du retour que nous aurons sur nos prochaines consultations.

A bientôt.